

УСТАВ

НА АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „ОКТОГОР БЛАСТИК” АД

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТУТ

Чл. 1/1/ Акционерното дружество, наричано по-нататък „дружеството” е юридическо лице отделно от акционерите, учредено в съответствие с разпоредбите на приложимите закони.

/2/ Дружеството отговаря към кредиторите си със своето имущество.

/3/ Дружеството не отговаря за задълженията на акционерите. Всички акционери отговарят пред дружеството до размера на вноските, изплатени или дължими срещу записаните акции.

СРОК

Чл. 2 Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

ФИРМА

Чл. 3/1/ Фирмата на дружеството е “ОКТОГОР БЛАСТИК” АД, транслитерация – Oktogor Blastik.

/2/ В търговската кореспонденция на дружеството задължително се посочват: фирмата, седалището и адреса на управление, ЕИК.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 4/1/ Седалището на дружеството е в гр. София, а неговият адрес на управление е: гр. София, ул. “Веслец” №32, ет.2;

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5 Дружеството има следния предмет на дейност: търговия и строителство, сделки с недвижими имоти, жилищни и индустриални, наемане и отдаване под наем, изграждане и експлоатация на паркинги и складове, складова дейност, търговско посредничество и представителство; както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.

КАПИТАЛ

Чл. 6 Капиталът на дружеството е в размер на 1 839 800 /един милион осемстотин тридесет и девет хилядси и осемстотин/ лева и е формиран от стойността на апортната вноска на недвижими имоти, както следва:

Апартамент № 1 (първи), находящ се в гр. София, ж.к. “Изток”, блок номер 65А (шестдесет и пет А), етаж 1 (първи), състоящ се от две стаи, дневна, столова, кухненски бокс и сервизни помещения, застроен на 123.08 (сто двадесет и три цяло и осем стотни) кв.м., при съседни: изток – градинка, запад – паркинг, север – улица, юг – държавен апартамент номер две и стълбище, заедно с мазе номер 10 (десет) от 11.93 (единадесет цяло и деветдесет и три стотни) кв.м., при съседни: изток – градинка, запад – коридор; север – мазе номер единадесет, юг-мазе, собственост на Руси Карарусинов, заедно с 4.314 (четири цяло триста и четиринадесет стотни) върху сто идеални части от общите части на сградата и право на строеж върху мястото.

Имотът е нанесен в КК и КР като самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.801.2015.1.1.

Имотът е придобит в режим на СИО с нотариален акт, вписан акт 103, том 43, вх. Рег. № 42952/19.12.2002г.

2. Апартамент № 3 (три), находящ се на втория етаж в жилищна сграда в гр. София, ул. “Веслец” № 32 (тридесет и две), състоящ се от две стаи, хол, кухня, клозет – баня, две антрета, два балкона, на обща площ от 85.13 (осемдесет и пет цяло и тринадесет стотни) квадратни метра, при съседни: изток – ап. 4 (четири) на Антон Василев Маринов и стълбище, юг – двор, запад – улица, север – жилищно-кооперативна сграда, заедно със зимнично помещение № 4 (четири), при съседни: север – зимнично помещение на Живка Д. Йорданова, изток – коридор, юг – зимнично помещение на Цветанка Петрова Левянска, запад – улица, заедно с таванско помещение № 5 (пет), при съседни: север – таванско помещение на Живка Д. Йорданова, изток – коридор, юг – таванско помещение на Георги М. Башев, запад – улица, заедно с 19.27/100 (деветнадесет цяло и двадесет и седем стотни върху сто) идеални части от общите части на сградата, включително портиерското помещение и толкова идеални части от отстъпеното право на строеж с протокол № 8 (осем), статия 7 (седем) от 12 март 1959 год. на ИК на СГНС върху държавна земя, съставляваща парцел VI (шести) в кв. 26 (двадесет и шести) по плана на гр. София, местността “Центъра”.

Имотът е нанесен в КК и КР като самостоятелен обект в сграда с идентификатор 68134.401.178.2.7.